



# COMUNE DI ROCCELLA VALDEMONÈ PROVINCIA MESSINA

VIA UMBERTO I, 30

C.F. e P. IVA 01277110837

## ORIGINALE DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

N. 46

Del 08/07/2009

<b>OGGETTO:</b>	<i>Approvazione progetto di riqualificazione urbana del centro storico ed abbattimento barriere architettoniche, realizzazione di un centro di promozione culturale ed educazione alla legalità, di aggregazione interculturale dell'Unione dei Comuni dell'Alta Valle dell'Alcantara nel comune di Roccella Valdemone (ME). Manifestazione di interesse per la costituzione dei un parco progetti regionale pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Regione Siciliana del 17/04/2009.</i>
-----------------	--

*L'anno duemilanove il giorno otto del mese di luglio alle ore 8.15 seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito, di convocazione, si è riunita la giunta comunale con l'intervento dei signori:*

N.	COGNOME	NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
1	SPARTA'	Giuseppe	Sindaco	X	
2	LO PRESTI	Giovanni	Assessore	X	
3	ALBANO	Salvatore	Assessore		X
4	BONASCIA	Salvatore	Assessore	X	
4	ORSINA	Gaetano	Assessore		X
TOTALE				3	1

**PRESIEDE** : IL \_\_\_\_\_ SINDACO SIGNOR\_ SPARTA' Giuseppe

**PARTECIPA** il Segretario Comunale Signora COSTA Dr.ssa Annamaria.

**IL PRESIDENTE**, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

# **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la proposta presentata dal Sindaco che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale.

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Territorio ed Ambiente per la regolarità tecnica.

**DATO ATTO** che il parere di cui sopra è stato espresso ai sensi e per gli effetti dell'articolo 53 della Legge 08/06/1990 n. 142 per come recepita dalla Legge Regionale dell'11/12/1991 n. 48 e modificata ex articolo 2 Legge Regionale n. 30/2000.

**RITENUTA** la proposta meritevole di approvazione stante le motivazioni addotte che qui si intendono integralmente riportate.

**CON** voti unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge.

## **DELIBERA**

- I. **Di approvare, come approva, integralmente la proposta relativa all'oggetto che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale.**

# **LA GIUNTA COMUNALE**

**CON** separata votazione.

**AD** unanimità di voti, espressi dagli aventi diritto, in forma palese.

## **DELIBERA**

- I. **Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, stante la necessità e l'urgenza di provvedere in merito, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 12, comma II, della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n. 44, come integrato dalla Legge Regionale n. 23/1997.**

*Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.*

**IL PRESIDENTE**  
**SPARTA' Giuseppe**

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
**LO PRESTI Giovanni**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**COSTA Annamaria**

---

*Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 10/07/2009 al 24/07/2009*

**IL MESSO COMUNALE**  
**PALADINO Silvana**

---

*Il sottoscritto Responsabile dell' Area Servizi Generali e Socio-Assistenziali, visti gli atti d'Ufficio,*

**ATTESTA**

- **CHE** la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 03/12/1991 n. 44 e della Legge Regionale 05/07/1997 n. 23 :  
[ ] SARA' pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 10/07/2009 per rimanervi quindici giorni consecutivi (articolo 11, comma 1 Legge Regionale 03/12/1991 n. 44).

*Lì 10/07/2009*

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**PIZZIMENTI Paolo**

---

*Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,*

**ATTESTA**

- **CHE** la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 03/12/1991, n. 44, sarà pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 10/07/2009 al 24/07/2009 come previsto dall'articolo 11, a seguito degli adempimenti sopra attestati :

**E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 08/07/2009**

*[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (articolo 12, comma 1).*

*[ X ] in quanto dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'articolo 12, comma II, della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n. 44, come integrato dalla Legge Regionale n. 23/1997.*

*Lì 27/07/2009*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**COSTA Dr.ssa Annamaria**



# COMUNE DI ROCCELLA VALDEMONTE PROVINCIA MESSINA

VIA UMBERTO I, 30

C.F. e P. IVA 01277110837

## PROPOSTA GIUNTA COMUNALE

UFFICIO PROPONENTE  
SINDACO

SERVIZIO INTERESSATO  
AREA SERVIZI TERRITORIO  
ED AMBIENTE

**OGGETTO:** *Approvazione progetto di riqualificazione urbana del centro storico ed abbattimento barriere architettoniche realizzazione di un centro di promozione culturale ed educazione alla legalità, di aggregazione interculturale dell'Unione dei Comuni dell'Alta Valle dell'Alcantara nel comune di Roccella Valdemone (Me). Manifestazione di interesse per la costituzione di un parco progetti regionale pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Regione Siciliana del 17/04/2009.*

*Ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n. 142 (Come recepita con l'articolo 1, comma I, lettera i) della Legge Regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e modificata ex art. 12 Legge Regionale n. 30/2000), sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:*

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO INTERESSATO**

*Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere:*

**FAVOREVOLE**

*Li 08/07/2009*

**IL RESPONSABILE  
SPITALERI Francesco**

**IL RESPONSABILE DI  
RAGIONERIA**

*Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere:*

**FAVOREVOLE**

*Li*

**IL RAGIONIERE COMUNALE  
(RUSSO Nicolò Giuseppe)**

**DATA DELLA SEDUTA**

08/07/2009

**DETERMINAZIONE  
DELLA GIUNTA  
COMUNALE**

APPROVATA I. E.

**IL VERBALIZZANTE**

**COSTA Dr.ssa Annamaria**

**DELIBERAZIONE N. 46**

## IL SINDACO

### *Premesso*

**CHE** nel programma triennale delle OO.PP. 2009/2011 nonché nell'elenco annuale 2009 è prevista la realizzazione dei lavori di riqualificazione urbana del centro storico ed abbattimento barriere architettoniche per la realizzazione di un centro di promozione culturale ed educazione alla legalità, di aggregazione interculturale dell'Unione dei comuni dell'Alta Valle dell'Alcantara nel comune di Roccella Valdemone (ME).

**CHE** il progetto rispecchia gli obiettivi prefissati dell'Assessorato Lavori Pubblici nell'avviso pubblicato nella GURS n.17 del 17/04/2009, nel quale gli elementi di riqualificazione fisica si intersecano con aspetti sociali, culturali, economici ed ambientali come si evince sia dalla relazione di progetto, sia nella relazione dettagliata da parte del R.U.P., infatti la zona interessata presenta alcune criticità come un diffuso degrado dell'ambiente urbano, carenza di servizi ed infrastrutture destinate alla collettività, presenza di aree abbandonate e sottoutilizzate, ai sensi delle lettere b), c), f), g), h), j), k) del comma 1 dell'art.6 dell'avviso citato in precedenza.

**CHE** il Comune rientra ai sensi dell'articolo 3 comma 4 dell'avviso dell'Assessorato LL.PP. pubblicato sulla GURS n. 17/2009.

**CHE** il progetto di che trattasi persegue ed è conforme ai principi generali dell'articolo 4 dell'avviso dell'Assessorato LL.PP. pubblicato sulla GURS n. 17/2009.

**CHE** il progettista ha trasmesso il progetto dei lavori di cui all'oggetto aggiornato nei prezzi secondo il nuovo prezzario regionale LL.PP. 2009, il cui importo complessivo di € 670.000,00 risulta così ripartito:

### *Quadro Economico*

A	A1	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 393.403,24	
	A2	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 11.332,60	
		<b>Sommano A</b>	<b>€ 404.735,84</b>	<b>€ 404.735,84</b>
B	B1	Oneri conferimento a discarica	€ 7.000,00	
	B2	Rilievi accertamenti e indagini, studio geologico con indagini ed IVA	€ 15.000,00	
	B3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00	
	B4	Imprevisti (< 5%)	€ 19.818,89	
	B5	Spese tecniche	€ 101.790,90	
	B6	Spese pubblicità e opere artistiche	€ 3.000,00	
	B7	Spese accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste per capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5.920,00	
		IVA ed altre imposte (contributi casse e ordini professionali) Lavori in economia. Arredo	€ 107.734,37	
		<b>Sommano B</b>	<b>€ 265.264,16</b>	<b>€ 265.264,16</b>
		<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 670.000,00</b>

**Dato atto che la realizzazione dell'opera mira :**

- *All'adeguamento funzionale del patrimonio urbanistico e riqualificazione degli spazi pubblici, all'abbattimento delle barriere architettoniche e recupero del patrimonio edilizio pubblico, alla strutturazione ed adeguamento funzionale di un edificio per servizi di attività culturali, centro di promozione culturale, di educazione alla legalità, di aggregazione interculturale.*
- *A riqualificare, rinnovare e rifunzionalizzare il Palazzo Municipale realizzando un centro di aggregazione interculturale a servizio dei Comuni dell'Alta Valle dell'Alcantara e di altri Enti,*

*nel rispetto delle tradizioni culturali e storiche nonché all'abbattimento delle barriere architettoniche.*

- *Ad aumentare la fruizione dello spazio urbano da parte dei cittadini, sia per l'accrescimento della competitività, sia per il rafforzamento della coesione sociale.*
- *A migliorare la qualità della vita con particolare attenzione ai bisogni dell'infanzia, della terza età, all'integrazione sociale ed alla lotta alla marginalità.*

**Dato atto** che il Responsabile del Procedimento è il geometra **Spitaleri Francesco**.

**Visto** il parere n. 42 del 03/07/2009 reso ai sensi dell'articolo 7bis della legge 11 febbraio 1994 n. 109 coordinato con le norme della L.R. 2 agosto 2002 n. 7, sul progetto in questione espresso dal RUP.

**Visto** il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo reso ai sensi dell'articolo 47 del regolamento sui LL.PP. di cui al DPR 21 dicembre 1999 n. 554.

**Ritenuto** tale progetto rispondente alle esigenze dell'Ente.

**Ravvisata** la necessità di provvedere in merito, approvando il progetto manifestando interesse per la costituzione di un parco progetti regionale.

**Visti** altresì :

- La legge 11 febbraio 1994 n. 109 e successive modificazioni.
- Il DPR 21 dicembre 1999 n. 554.
- Il DPR 8 giugno 2001 n. 327.
- Le leggi vigenti in materia
- L'Ordinamento Amministrativo Enti Locali, vigente nella Regione Siciliana, come modificato ed integrato dalle leggi regionali n. 48/1991 e n. 30/2000.

#### **P R O P O N E**

- 1) *La superiore premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.*
- 2) *L'approvazione del "progetto di riqualificazione urbana del centro storico ed abbattimento barriere architettoniche per la realizzazione di un centro di promozione culturale ed educazione alla legalità, di aggregazione interculturale dell'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Alcantara nel Comune di Roccella Valdemone (ME) dell'importo complessivo di € 670.000,00 così ripartito:*

#### **Quadro Economico**

A	A1	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 393.403,24	
	A2	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 11.332,60	
		<b>Sommano A</b>	<b>€ 404.735,84</b>	<b>€ 404.735,84</b>
B	B1	Oneri conferimento a discarica	€ 7.000,00	
	B2	Rilievi accertamenti e indagini, studio geologico con indagini ed IVA	€ 15.000,00	
	B3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00	
	B4	Imprevisti (< 5%)	€ 19.818,89	
	B5	Spese tecniche	€ 101.790,90	
	B6	Spese pubblicità e opere artistiche	€ 3.000,00	
	B7	Spese accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste per capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5.920,00	
		IVA ed altre imposte (contributi casse e ordini professionali) Lavori in economia. Arredo	€ 107.734,37	
		<b>Sommano B</b>	<b>€ 265.264,16</b>	<b>€ 265.264,16</b>
		<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 670.000,00</b>



## *P R O P O N E*

- I. La superiore premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.*
- II. Di aderire come Comune di Roccella Valdemone al partenariato del Gruppo di Azione Locale “Terre dell’Etna e dell’Alcantara” al fine di presentare la proposta di candidatura a valere sul Bando per la selezione dei Gruppi di Azione Locale (GAL) e dei Piani di Sviluppo Locale (PSL) Asse 4 “Attuazione dell’approccio Leader” Misura 413 “Attuazione di strategie di sviluppo locale. Qualità della vita/diversificazione”. Misura 431 “Gestione dei gruppi di azione locale”.*
- III. Di autorizzare il Sindaco a porre in essere i conseguenti atti ed adempimenti necessari.*

*IL SINDACO*  
*SPARTA' Giuseppe*