



Comune di Roccella Valdemone
Provincia Messina

VIA UMBERTO I, 28

C.F. e P. IVA 01277110837

Copia Deliberazione Giunta Comunale

N. 65

Del 27/06/2013

OGGETTO: Individuazione aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie. Determinazione prezzi.

L'anno duemilatredici il giorno ventisette del mese di giugno alle ore 15.15 seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito, di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

N.	COGNOME	NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
1	PILLERA	Antonino	Sindaco	X	
2	SPARTA'	Giuseppe	Assessore	X	
3	BONANNO	Valentina	Assessore		X
4	DI MARTINO	Gian Nicola	Assessore		X
5	ORSINA	Gaetano	Assessore	X	
			TOTALE	3	2

Presiede il Sindaco Signor Avv. Antonino PILLERA

Partecipa il Segretario Comunale Signora COSTA Dr.ssa Annamaria.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

La Giunta Comunale

VISTA la proposta presentata dal Sindaco che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale.

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica per la regolarità tecnica.

DATO ATTO che il parere di cui sopra è stato espresso ai sensi e per gli effetti dell'articolo 53 della Legge 08/06/1990 n. 142 per come recepita dalla Legge Regionale dell'11/12/1991 n. 48 e modificata ex articolo 12 Legge Regionale n. 30/2000.

RITENUTA la proposta meritevole di approvazione stante le motivazioni addotte che qui si intendono integralmente riportate.

CON voti unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge.

DELIBERA

Di approvare, come approva, integralmente la proposta relativa all'oggetto che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale.



Comune di Roccella Valdemone

Provincia di Messina

VIA UMBERTO I, 28

C.F. e P. IVA 01277110837

PROPOSTA GIUNTA COMUNALE

UFFICIO PROPONENTE
SINDACO

SERVIZIO INTERESSATO
AREA TERRITORIO ED
AMBIENTE

OGGETTO: Individuazione aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie. Determinazione prezzi.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'articolo 13 della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n. 44, che testualmente recita: "Gli impegni di spesa non possono essere assunti senza attestazione della relativa copertura finanziaria da parte del Responsabile del servizio finanziario. Senza tale attestazione l'atto è nullo di diritto".

ATTESTA

La copertura finanziaria della complessiva spesa di € _____
Prenotazione di Impegno n. ____ del _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(RUSSO Nicolò Giuseppe)

Ai sensi dell'articolo 53 della Legge 8 giugno 1990, n. 142 (come recepita con l'articolo 1, comma I, lettera i) della Legge Regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e modificata ex articolo 12 Legge Regionale n. 30/2000), sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

<p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</p>	<p>Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere: FAVOREVOLE</p> <p>Li 27/06/2013</p> <p>IL RESPONSABILE F.to : SPITALERI Francesco</p>
<p>IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA</p>	<p>Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: FAVOREVOLE</p> <p>Li _____</p> <p>IL RAGIONIERE COMUNALE (RUSSO Nicolò Giuseppe)</p>
<p>DATA DELLA SEDUTA</p>	<p>27/06/2013</p>
<p>DETERMINAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE</p>	<p>Approvata</p>
<p>IL VERBALIZZANTE</p>	<p>COSTA dr.ssa Annamaria</p>
	<p>DELIBERAZIONE N. 65</p>

IL SINDACO

RICHIAMATO l'articolo 172, comma 1, lettera c) del decreto legislativo n. 267/2000, il quale tra gli allegati del bilancio di previsione, contempla la deliberazione con la quale i Comuni verificano, prima dell'approvazione del predetto documento contabile, la quantità e le qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie che possono essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie.

ATTESO che contestualmente alla deliberazione suddetta, i Comuni stabiliscono i prezzi di cessione per ciascun tipo di aree o di fabbricati.

VISTA la relazione del Responsabile dell'Area Servizi Territorio ed Ambiente dalla quale si evince che nell'ambito del territorio del Comune di Roccella Valdemone, non esistono aree e fabbricati da destinare alle finalità descritte dalle leggi 18/04/1962 n. 167, 22/10/1971 n. 865 e 05/08/1978 n. 457.

CONSIDERATO che, mancandone i presupposti, non si deve procedere ad alcuna determinazione dei prezzi di cessione.

VISTO lo Statuto Comunale.

VISTO l'Ordinamento Amministrativo Enti Locali vigente nella Regione Siciliana, come modificato ed integrato dalle leggi regionali n. 48/1991 e n. 30/2000.

PROPONE

- I. La superiore premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente proposta.
- II. Di non procedere alla determinazione dei prezzi di cessione di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi nn. 167/1962, 865/1971 e 457/1978, in quanto in tutto il territorio comunale non si rileva l'esistenza delle medesime aree da utilizzare per le finalità di cui alla predetta normativa.

IL SINDACO

F.to : Antonino PILLERA

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

IL PRESIDENTE

F.to : PILLERA Antonino

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to : SPARTA' Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to : COSTA Annamaria

Il presente atto viene pubblicato all'Albo on-line per quindici giorni consecutivi dal 03 LUG. 2013 al 17 LUG. 2013.

IL MESSO COMUNALE

F.to : PALADINO Silvana

Il sottoscritto Responsabile dell' Area Servizi Generali e Socio-Assistenziali, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 03/12/1991 n. 44 e della Legge Regionale 05/07/1997 n. 23 :

Viene pubblicata all'Albo on-line il giorno 03 LUG. 2013 per rimanervi quindici giorni consecutivi (articolo 11, comma 1 Legge Regionale 03/12/1991 n. 44).

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Li 03 LUG. 2013



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
(PIZZIMENTI Paolo)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 03/12/1991, n. 44, è stata pubblicata all'Albo on-line per quindici giorni consecutivi dal 03 LUG. 2013 al 17 LUG. 2013 come previsto dall'articolo 11, a seguito degli adempimenti sopra attestati :

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (articolo 12, comma 1).

[] in quanto dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'articolo 12, comma II, della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n. 44, come integrato dalla Legge Regionale n. 23/1997.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to : COSTA Dr.ssa Annamaria