

Comune di Roccella Valdemone
Provincia Messina

VIA UMBERTO I, 28

C.F. e P. IVA 01277110837

Copia Deliberazione Giunta Comunale

N. 29

Del 28/02/2013

OGGETTO:	Adeguamento dei prezzi del terreno cimiteriale e dei loculi già edificati.
-----------------	---

L'anno duemilatredici il giorno ventotto del mese di febbraio alle ore 14.30 seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito, di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

N.	COGNOME	NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
1	PILLERA	Antonino	Sindaco	x	
2	SPARTA'	Giuseppe	Assessore	x	
3	BONANNO	Valentina	Assessore	x	
4	DI MARTINO	Gian Nicola	Assessore		x
5	ORSINA	Gaetano	Assessore	x	
TOTALE				4	1

Presiede il Sindaco Signor *Avv. Antonino PILLERA*

Partecipa il Segretario Comunale Signora *COSTA Dr.ssa Annamaria*.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

La Giunta Comunale

VISTA la proposta presentata dal Sindaco che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale.

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica per la regolarità tecnica.

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria per la regolarità contabile.

DATO ATTO che i pareri di cui sopra sono stati espressi ai sensi e per gli effetti dell'articolo 53 della Legge 08/06/1990 n. 142 per come recepita dalla Legge Regionale dell'11/12/1991 n. 48 e modificata ex articolo 12 Legge Regionale n. 30/2000.

RITENUTA la proposta meritevole di approvazione stante le motivazioni addotte che qui si intendono integralmente riportate.

CON voti unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge.

DELIBERA

Di approvare, come approva, integralmente la proposta relativa all'oggetto che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

IL PRESIDENTE

F.to : PILLERA Antonino

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to : SPARTA' Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to : COSTA Annamaria

Il presente atto viene pubblicato all'Albo on-line per quindici giorni consecutivi dal 13 MAR. 2013 al 28 MAR. 2013.

IL MESSO COMUNALE

F.to : RUTELLA Rosa Maria

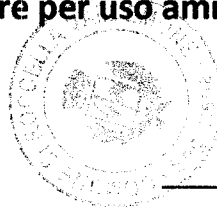
Il sottoscritto Responsabile dell' Area Servizi Generali e Socio-Assistenziali, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 03/12/1991 n. 44 e della Legge Regionale 05/07/1997 n. 23 :
[] Viene pubblicata all'Albo on-line il giorno 13 MAR. 2013 per rimanervi quindici giorni consecutivi (articolo 11, comma 1 Legge Regionale 03/12/1991 n. 44).

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Lì 13 MAR. 2013



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
(PIZZIMENTI Paolo)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

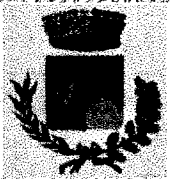
- CHE la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 03/12/1991, n. 44, è stata pubblicata all'Albo on-line per quindici giorni consecutivi dal 13 MAR. 2013 al 28 MAR. 2013 come previsto dall'articolo 11, a seguito degli adempimenti sopra attestati :
E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (articolo 12, comma 1).

[] in quanto dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'articolo 12, comma II, della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n. 44, come integrato dalla Legge Regionale n. 23/1997.

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to : COSTA Dr.ssa Annamaria



Comune di Roccella Valdemone

Provincia di Messina

VIA UMBERTO I, 28

C.F. e P. IVA 01277110837

PROPOSTA GIUNTA COMUNALE

UFFICIO PROPONENTE
SINDACO

SERVIZIO INTERESSATO
AREA TERRITORIO ED
AMBIENTE

OGGETTO: Adeguamento dei prezzi del terreno cimiteriale e dei loculi già edificati.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'articolo 13 della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n. 44, che testualmente recita: "Gli impegni di spesa non possono essere assunti senza attestazione della relativa copertura finanziaria da parte del Responsabile del servizio finanziario. Senza tale attestazione l'atto è nullo di diritto".

ATTESTA

La copertura finanziaria della complessiva spesa di € _____
Prenotazione di Impegno n. _____ del _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(RUSSO Nicolò Giuseppe)

Ai sensi dell'articolo 53 della Legge 8 giugno 1990, n. 142 (come recepita con l'articolo 1 , comma I, lettera i) della Legge Regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e modificata ex articolo 12 Legge Regionale n. 30/2000), sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

<p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</p>	<p>Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere: FAVOREVOLE</p> <p>Lì 28/02/2013</p> <p>IL RESPONSABILE F.to : SPITALERI Francesco</p>
<p>IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA</p>	<p>Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: FAVOREVOLE</p> <p>Lì 28/02/2013</p> <p>IL RAGIONIERE COMUNALE F.to : RUSSO Nicolò Giuseppe</p>
<p>DATA DELLA SEDUTA</p>	<p>28/02/2013</p>
<p>DETERMINAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE</p>	<p>Approvata</p>
<p>IL VERBALIZZANTE</p>	<p>COSTA dr.ssa Annamaria</p>
	<p>DELIBERAZIONE N. 29</p>

IL SINDACO

PREMESSO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 12/05/1995, resa esecutiva dal CO.RE.CO. centrale di Palermo nella seduta del 15/06/1995 al n. 8394/8156, si procedeva alla modifica del regolamento comunale per i servizi funebri e cimiteriali, con contestuale approvazione delle nuove tariffe, come da allegata relazione da parte del responsabile del settore territorio ed ambiente.

CONSIDERATO il lasso di tempo trascorso nonché l'incremento dei prezzi.

RITENUTO di dover procedere all'adeguamento dei prezzi del terreno cimiteriale e dei loculi già esistenti in considerazione del maggior costo della vita.

VISTA la relazione all'uopo predisposta dal responsabile del settore territorio ed ambiente, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, concernente il raffronto con i prezzi in vigore con quelli che si intendono ora applicare.

RITENUTO la stessa meritevole di approvazione.

VISTO lo Statuto Comunale.

VISTO l'Ordinamento Amministrativo Enti Locali vigente nella Regione Siciliana, come modificato ed integrato dalle leggi regionali n. 48/1991 e n. 30/2000.

PROPONE

- I. **La superiore premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente proposta.**
- II. **Approvare, e fare propria, l'allegata relazione a firma del responsabile del settore territorio ed ambiente concernente l'adeguamento dei prezzi del terreno cimiteriale e dei loculi già edificati.**

IL SINDACO

F.to : Antonino PILLERA



P. IVA 01277110837

RELAZIONE

22

Oggetto: Adeguamento dei prezzi del terreno cimiteriale e dei loculi già edificati

Premesso che con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del .12/05/1995 avente per oggetto Modificazione al Regolamento Comunale per i servizi funebri e cimiteriali, approvazione nuove tariffe, veniva determinata la seguente tabella delle tasse da corrispondersi:

TABELLA DELLE TASSE DA CORRISPONDERSI		
1)	Per collocamento dei ceppi di altezza non superiore al Ml. 1,00 e di croci semplici sia in ferro che in legno	£. 20.000 (€ 10,33)
2)	Per collocamento dei suddetti di altezza non superiore al m. 1,20 e di lapidi senza sopracopertina e solo in marmo	£. 30.000 (€ 15,50)
3)	Per collocamento dei suddetti di altezza non superiore al m. 1,50 e di lapidi senza sopracopertina e circondata da colonnine	£. 50.000 (€ 25,82)
TABELLA DEI DIRITTI PER SERVIZI SPECIALI		
1)	Esumazione straordinaria, traslazione, condizionamento di salma richiesta da privati	£. 100.000 (€ 51,65)
2)	Tumulazione di salma	£. 30.000 (€ 15,50)
3)	Assistenza per l'autopsia a richiesta Autorità Giudiziaria	£. 30.000 (€ 15,50)
4)	Assistenza e chiusura di feretri a domicilio per trasporto fuori Comune	£. 30.000 (€ 15,50)
5)	Estumulazione di salma	£.100.000 (€ 51,65)
TARIFFA CONCESSIONI AREE CIMITERIALI		
1)	Tombe e forni o loculi individuali per mq.	£. 200.000 (€ 103,30)
2)	Tombe di famiglia per mq.	£. 400.000 (€ 206,61)
3)	Tombe monumentali per mq.	£. 400.000 (€ 206,61)
4)	Loculi (celle) per quelle disponibili in atto	£. 1.300.000 (€ 671,39)

CONSIDERATO il lasso di tempo trascorso e le spese sostenute per la realizzazione di nuovi moduli nonché i loculi già edificati, per la relativa assegnazione ai richiedenti si ritiene di adeguare nella misura di cui al seguente prospetto i prezzi del terreno cimiteriale e dei loculi già edificati così distinti:

TABELLA DELLE TASSE DA CORRISPONDERSI

N.	Descrizione	Prezzo Del. Cons.Com. n.21/1995	Adeguamento Prezzo (Incr. istat medio 3.5% annuo x n. 17 = 59.50%)
1)	Per collocamento dei ceppi di altezza non superiore al Ml. 1,00 e di croci semplici sia in ferro che in legno	£. 20.000 (€ 10,33)	€ 10,33*59,50%=..... € 16,48
2)	Per collocamento dei suddetti di altezza non superiore al m. 1,20 e di lapidi senza sopracopertina e solo in marmo	£. 30.000 (€ 15,50)	€ 15,50*59,50%= € 24,72
3)	Per collocamento dei suddetti di altezza non superiore al m. 1,50 e di lapidi senza sopracopertina e circondata da colonnine	£. 50.000 (€ 25,82)	€ 25,82*59,50%= € 41,18

TABELLA DEI DIRITTI PER SERVIZI SPECIALI

1)	Esumazione straordinaria, traslazione, condizionamento di salma richiesta da privati	£. 100.000 (€ 51,65)	€ 51,65*59,50%=..... € 82,38
2)	Tumulazione di salma	£. 30.000 (€ 15,50)	€ 15,50*59,50%=..... € 24,72
3)	Assistenza per l'autopsia a richiesta Autorità Giudiziaria	£. 30.000 (€ 15,50)	€ 15,50*59,50%=..... € 24,72
4)	Assistenza e chiusura di feretri a domicilio per trasporto fuori Comune	£. 30.000 (€ 15,50)	€ 15,50*59,50%=..... € 24,72
5)	Estumulazione di salma	£.100.000 (€ 51,65)	€ 51,65*59,50%=..... € 82,38

TARIFFA CONCESSIONI AREE CIMITERIALI

Terreno per la costruzione di Tombe o cappelle di famiglia

Prezzo Stabilito con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 12/05/1995	£. 400.000/mq.
Incremento istat medio 3.5% annuo x n. 17 = 59.50%	
£. 400.000 x 59.50% = £. 238.000	
Costo complessivo = £. 400.000 + £. 238.000 = £. 638.000	
Costo complessivo + IVA 21% = £. 638.000*21%= £. 771.980	
£. 771.980/ 1.936,27 = €.	398,69
in c.t.	€. 400,00/mq.

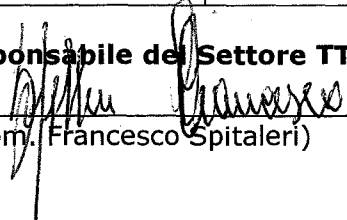
Terreno per la costruzione di tombe singole

Prezzo Stabilito con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 12/05/1995	£. 200.000/mq.
Incremento istat medio 3.5% annuo x n. 17 = 59.50%	
£. 200.000 x 59.50% = £. 119.000	
Costo complessivo = £. 200.000 + £. 119.000 = £. 319.000	

Costo complessivo + IVA 21% = £. 319.000*21%= £. 385.990					
£.	385.990/	1.936,27	=	€.	199,35
in c.t.					€. 200,00/mq.

Loculo Cimiteriale					
Spesa sostenuta per la costruzione					€. 8.000,00
Costo del Terreno occupato - mq. 8.64 x €. 400,00 =					€. 3.456,00
Sommano					€. 11.456,00
Utile del Comune 10%					€. 1.145,60
Sommano					€. 12.601,60
Loculi edificati n. 12 : €. 12.601,60 =					€. 1.050,13
in c.t.					€. 1.050,00 /c.u.

Il Responsabile del Settore TT.AA.


 (Geom. Francesco Spitaleri)